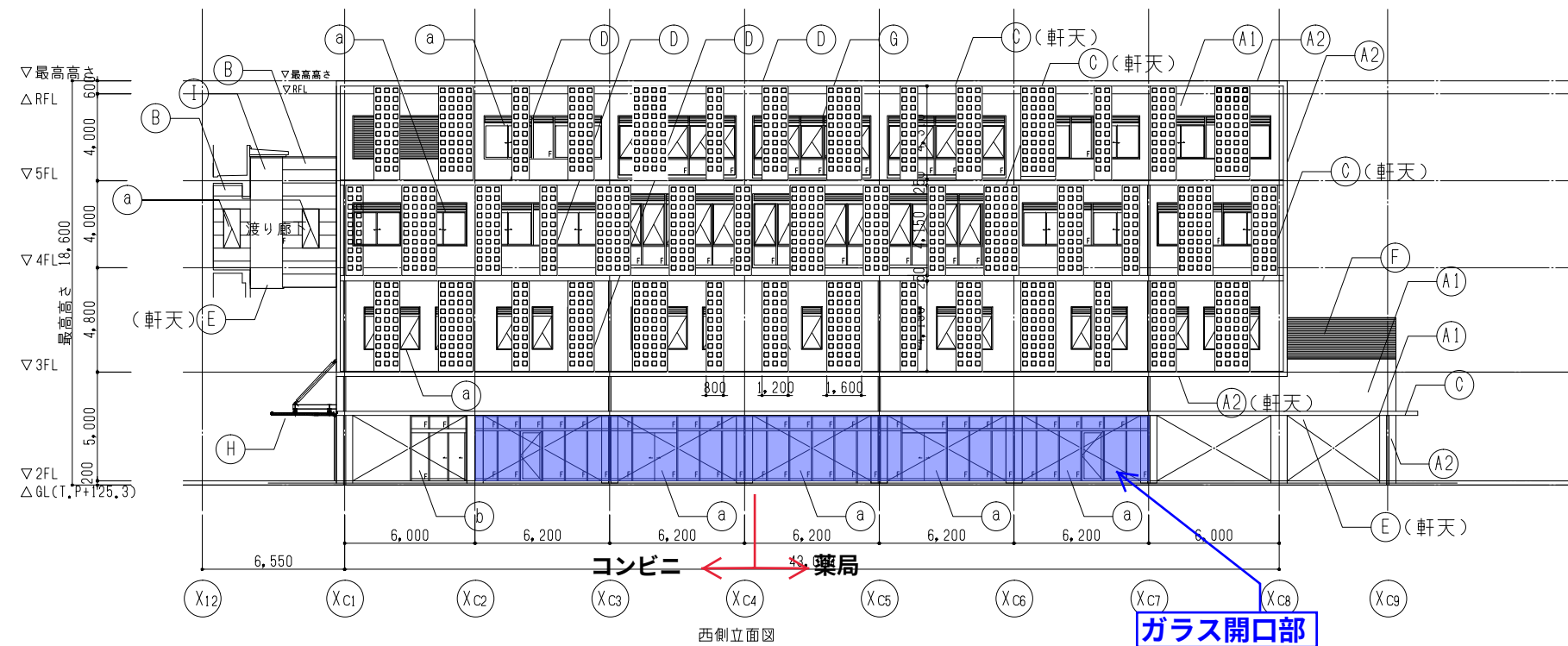
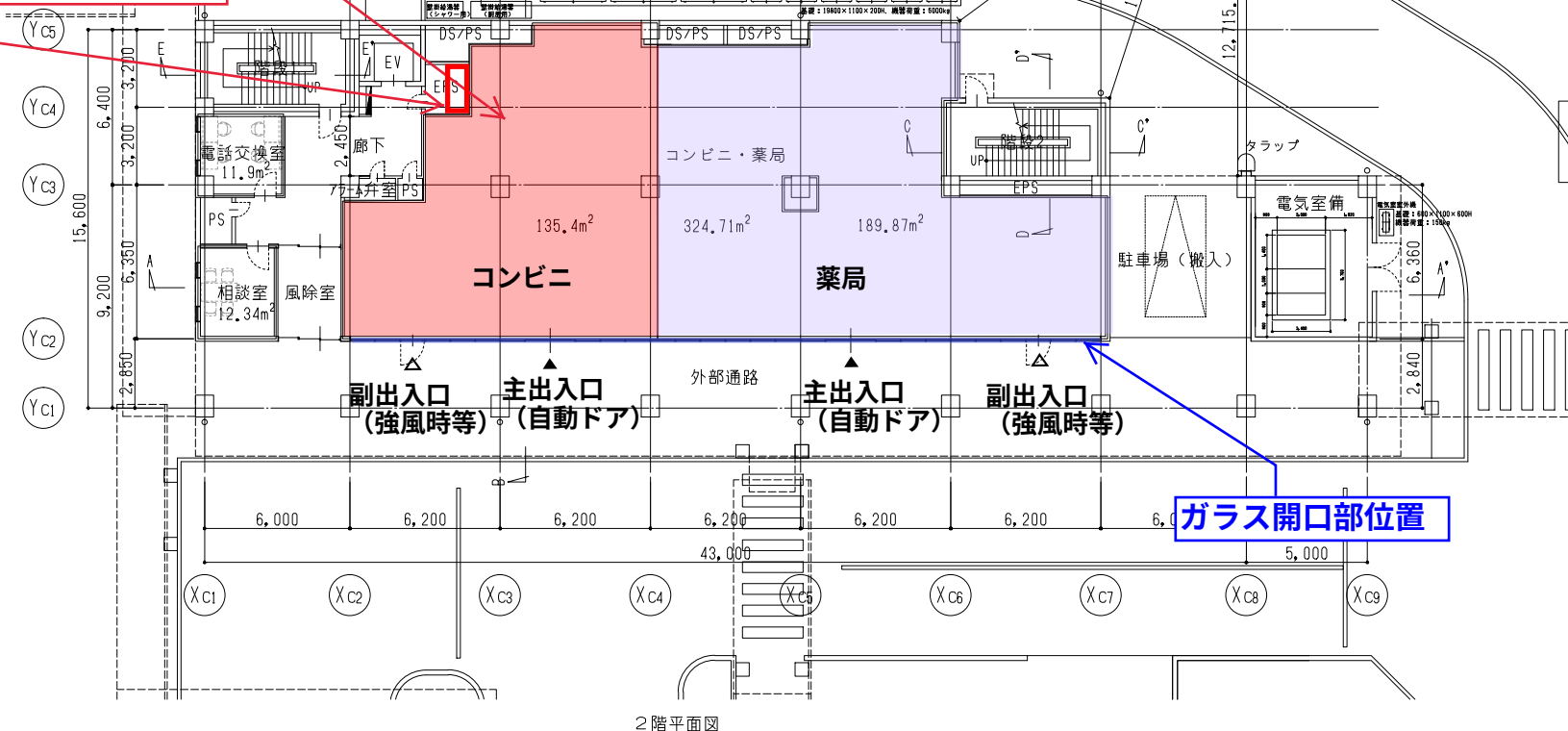




コンビニ倉庫はコンビニ利用範囲内に確保する想定
(規模未設定)

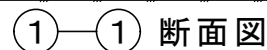
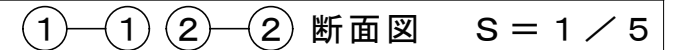
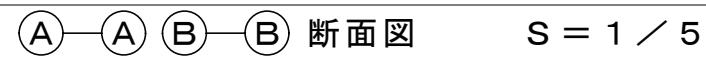
電気引渡し+子メーター設置予定位置

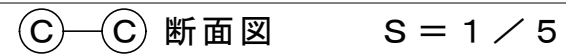


梓・エー・アール・ジー共同企業体



設計者		株式会社 梓設計 九州支社		株式会社 エー・アール・ジー		法適合確認欄	核証者	社会医療法人仁愛会浦添総合病院移転新築工事	設計番号 16456	図面番号 A 05 - 03
株式会社 梓設計 九州支社	一級建築士	一級建築士		一級建築士						
一級建築士事務所	第280187号	第306649号		第250432号				付属棟 立面図・断面図	縮尺 1/1: 200 1/2: 400	日付 2021.11.1
福岡県知事登録 第1-10078号	中川 崇	渡邊 誠		池間 守						

$$S = 1 / 40$$


$$S = 1 / 40$$


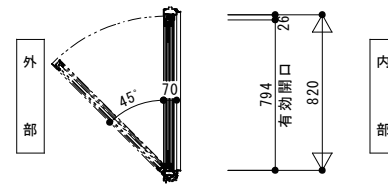
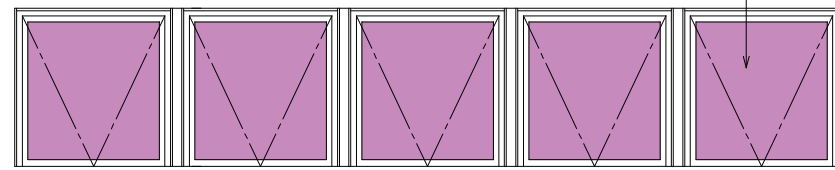
③—③ ④—④ 断面図 $S = 1 / 5$



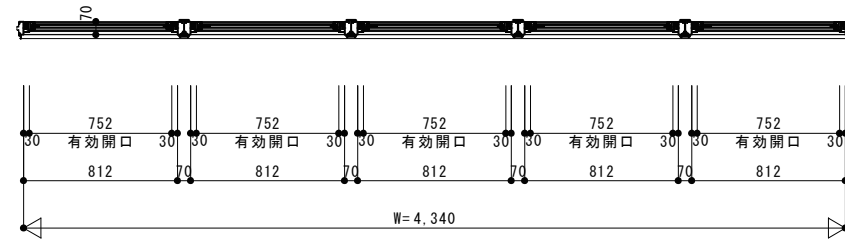
排煙窓

姿図ハ内観ヲ示ス S = 1 / 20

アルミ樹脂積層複合板
3mm



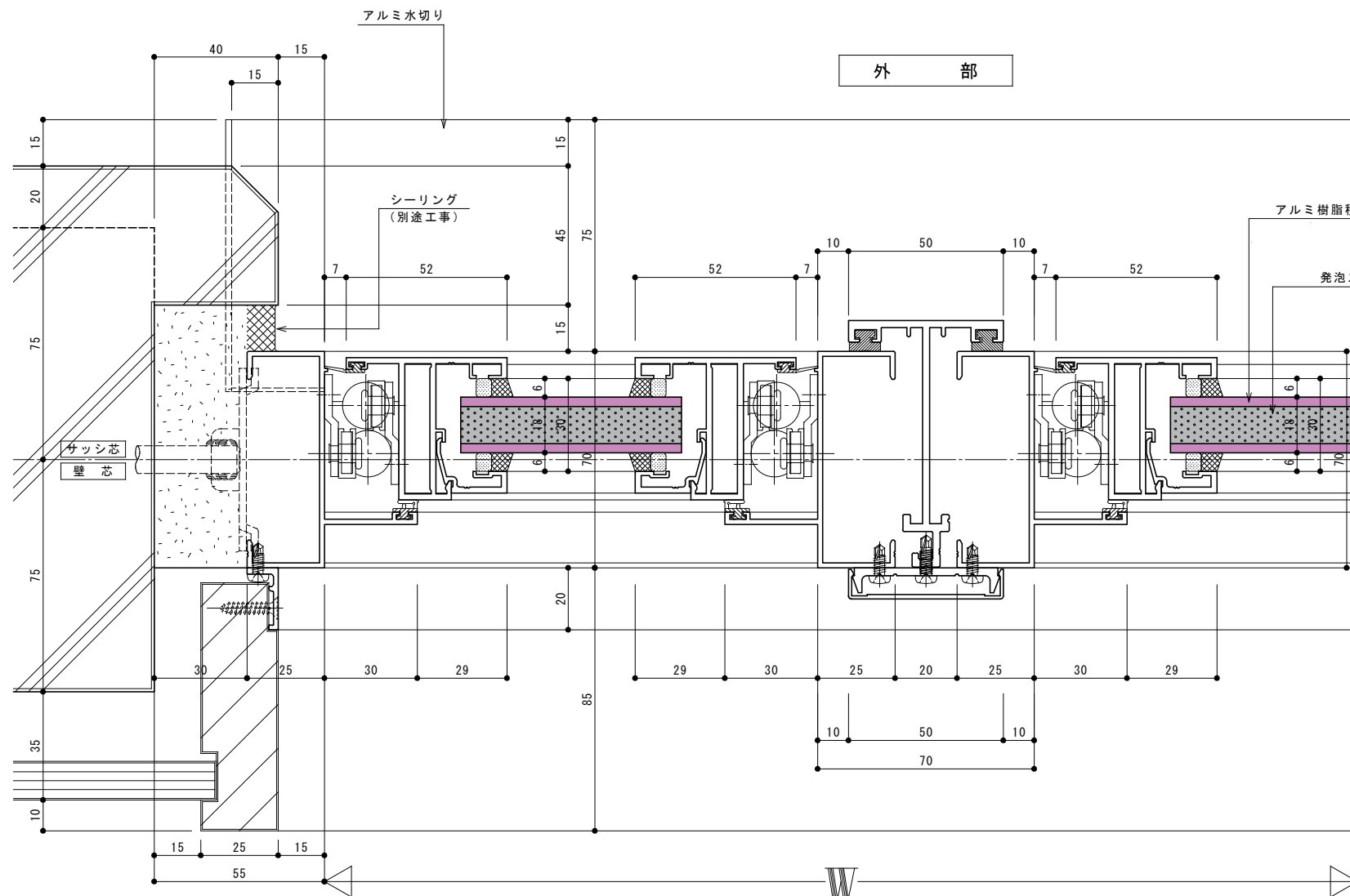
外部



内部

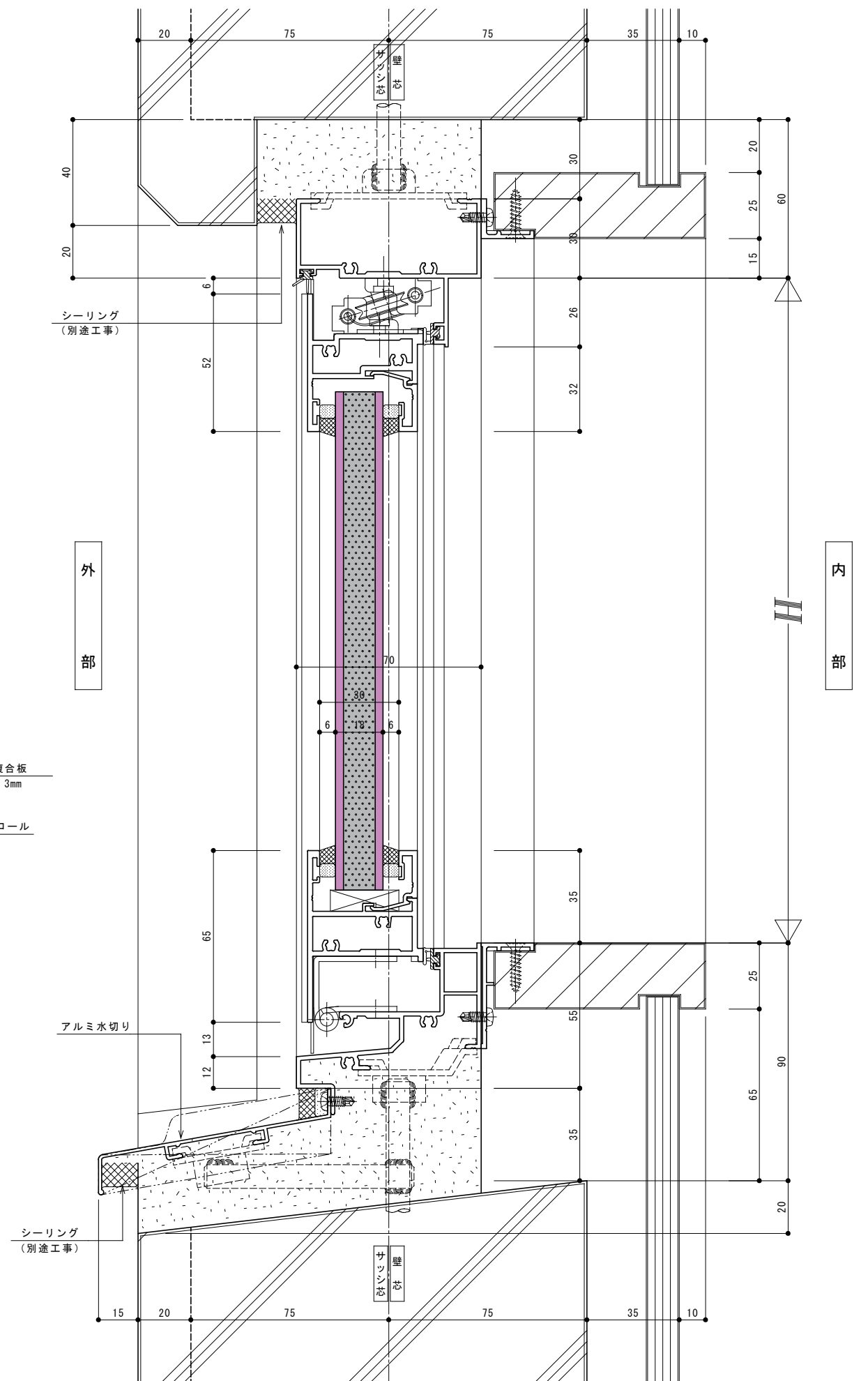
外倒し隠蔽窓

外部



内部

外部



β	β
-----------------------------	-----------------------------

分類	工事区分	A工事 本体工事			B工事 店舗負担工事（本体施工費工事）			C工事 店舗工事	備考
		建築	電気設備	機械設備	建築	電気設備	機械設備		
外装	躯体（受電ポール含む）・屋根・サッシ・ガラス等	○							
	外壁・軒天	○							
	外壁仕上	○							
	塼	○							
	外部床仕上	○							
	タラップ・タラップ下地・設置補強	○ 店舗用外			○ 店舗用				
	店頭看板・店頭集合看板	○ 下地のみ	○ 一次側のみ					○	
	フライヤー関連工事：換気扇・給排気ガラー	○			○ 躯体等に係るもの			○	箇中に反映できている換気扇・給排気ガラーの変更のみ本体工事
	単独排気（安全キャビネット等）	○			○ 躯体等に係るもの			○	箇中に反映できている排気口の変更のみ本体工事
	表示ステッカー（内外共）、目隠・断熱フィルム・横断幕ブラケット							○	
内装	防犯カメラ		○ テナント外					○ テナント内カメラ	外構計画内で本体に含む。
	床仕上材	○ 裏上げCON 下地のみ						○	厨房想定店舗については床下300とする。 また、その他床下げが必要な箇所については協議による。
	壁仕上材	○ 外壁側下地のみ						○	外壁側は断熱材も含む。
	天井仕上材							○	
	巾木							○	
	点検口	○ 床点検のみ						○	
	軽量鉄骨下地・壁下地・間仕切壁ガラスウール	○ 店舗区画のみ						○	店舗区画外はC工事とする。
	内部建具（アルミ建具・鋼製建具・軽量鋼製建具等）							○	店舗区画に係る建具取付はB工事とする。 建物に必要なPS等の建具については本体工事とする。
	書棚棚・収納棚・ホワイトボード・ルーターラック用支持金物	○ 店舗区画下地のみ						○	
	更衣スペース用カーテン（レール共）・鏡（ロッカー用変見・手洗鏡）							○	
	フロント面ステッカー・表示ステッカー・目隠しフィルム等							○	
	物入用棚板・清掃室用棚板							○	
	流し設置箇所の水切棚							○	
	ロールスクリーン・イトインカウンター・椅子・カーテン・ブラインド等							○	
	フライヤー上部塞ぎ材・防壁垂壁							○	
	空調用開口補強							○	
	引込工事（一次側）・配線工事・器具設置		○ テナント分電盤までの基準幹線			○ A工事以外の全工事			
	テナント用分電盤							○ テナント用分電盤	
	照明下地							○	
	コンセント・スイッチ他							○	
	電線・電線管・呼線・鋼製アウトレットボックス・ジャンクションボックス・スイッチボックス							○	
	引き込みカバーフード・光キャビネット取付板							○	
	店内LED照明							○	
電気	電話・通信設備		○ 配管ルート			○ A工事以外の全工事		－	
	テナント用端子盤		○					－	
	ハイハイ店番チャイム・呼出ブザー・押しボタンスイッチ・防水プルボックス							○	

	埋込スピーカー・増設スピーカー・増設スピーカー用スナップスイッチ						○ (店内BGM用)	
	タイマースイッチ（サインボール・店頭看板）						○	
	6次システム用配管		○ 通信引込用管路				○	
	POSシステム		○ 通信引込用管路				○	
	テレビアンテナ等						○	
空調・衛生	公共上下水道引込工事・配管工事・給排水器具接続		○ (100AをPS内立上げ)			○ C工事に伴う変更	○ PS以降、貸エリア内	
	トイレ機器・水栓トイレ排水口・洗面・洗面化粧台・SK・手洗器						○ 機器・取付	
	給水配管		○ (25AをPS内バルブ止め)			○ C工事に伴う変更	○ PS以降、貸エリア内	
	ガス配管		○ (20AをPS内バルブ止め)			○ C工事に伴う変更	○ PS以降、貸エリア内	
	グリーストラップ						○ 機器・取付	
	熱回収タンクor電気温水器						○ 機器・取付	
	空調（室外機含）・事務所用ルームエアコン（接続含）・換気（フライヤー以外）		○ (至外機スペースと設備ルートの確保)				○ 機器・取付	
	エアコン用ドレン立上		○ 貸エリア内1mまで			○ C工事に伴う変更	○ 貸エリア内1m以降	
	換気設備		○ 法定基準			○ C工事に伴う変更	○ 機器・取付	
	換気ダクト（局所排気）		○ 貸エリア内1mまで			○ C工事に伴う変更	○ 貸エリア内1m以降	
防災	非常用照明・誘導灯		○ 法定基準設備			○ C工事に伴う変更	－	
	煙感知器		○ 法定基準設備			○ C工事に伴う変更	－	
	非常警報設備		○ 法定基準設備			○ C工事に伴う変更	－	
	非常放送用スピーカー		○ 法定基準設備			○ C工事に伴う変更	－	
	消火設備		○ 法定基準設備			○ C工事に伴う変更	－	
	消火器ボックス・消火器	○ 法令上必要な 消火器ボックスのみ					○ 消火器	
外構	外構工事一式	○						店舗運用に必要な外構工事についてはB工事とする。
その他	冷凍冷蔵設備（ワークイン・低温リーチイン・チルド・弁当H&C・アイスケース）		○ 一次側電源のみ	○ 排水のみ			○	
	その他の冷凍冷蔵設備（アイランドチルド・栄養ドリンクケース）		○ 一次側電源のみ	○ 排水のみ			○	
	フライヤー本体・架台・フライヤー作業台						○	
	カウンター・従業員手洗・二槽シンク・流し台			○ 給水・排水のみ			○	
	ゴンドラ・雑誌什器・コミック什器・新聞陳列台・その他什器				○ 外壁・店舗区画間壁の補強のみ		○	
	SC一式・無停電電源装置・BGM装置・ルーターラック・ST・プリンター・BGM						○ 機器・取付	
	レジ発券機・チケットプリンター・レジカウンター		○ 一次側電源のみ				○ 機器・取付	
	ATM機器取付		○ 一次側電源のみ				○ 機器・取付	
	ドリンクサーバー		○ 一次側電源のみ	○ 給水・排水のみ			○ 機器・取付	
	クリーンベンチ		○ 一次側電源のみ	○ 排気ダクト 貸エリア内1mまで		○ C工事に伴う変更	○ C工事に伴う変更	○ 機器・取付

※ 法令上必要なものについては本様工事で見込む。
ただし、仕様変更や位置変更等があった場合、B工事とする。